

O B E C P A T A

Obecný úrad Pata, Hlohovecká s. č. 103, 925 53 Pata

Číslo: Výst. 280/2006-SP-51/2007

V Pate, dňa: 20.08.2007

Vec: **V and M Viliam Tóth**, bytom **Nitrianska s. č. 367, 925 53 Pata**
- žiadosť o povolenie zmeny stavby pred jej dokončením

P O V O L E N I E Z M E N Y S T A V B Y

pred jej dokončením

V and M Viliam Tóth, bytom **Nitrianska s. č. 367, 925 53 Pata**, obec Pata v zastúpení starostom oznámením zo dňa 10.07.2007 začala konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, po zrušení kolaudačného rozhodnutia, na stavbu „ **Výrobná hala WEGU Slovakia GmbH Pata** “, umiestnenej na pozemku parcela číslo **822/48, 822/54**, katastrálne územie **Pata**.

Obec Pata, v zastúpení starostom Milanom Čambálikom, so sídlom Hlohovecká s. č. 103, 925 53 Pata, podľa zákona NR SR číslo 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona a o zmene a doplnení zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku / stavebný zákon / v znení zákona číslo 103/1990 Zb., zákona číslo 262/1992 Zb. zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 136/1995 Z.z., zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 199/1995 Z.z., nález Ústavného súdu Slovenskej republiky číslo 286/1996 Z.z., zákona číslo 229/1997 Z.z. a zákona číslo 175/1999 Z.z., zákona číslo 237/2000 Z.z., zákona číslo 416/2001 Z.z., zákona číslo 553/2001 Z.z. a nález Ústavného súdu Slovenskej republiky číslo 217/2002 Z.z., zákona číslo 103/2003 Z.z., zákona číslo 245/2003 Z.z., zákona číslo 417/2003 Z.z., zákona číslo 541/2004 Z.z., zákona číslo 479/2005 Z.z., v spojení s ust. § 46 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení zákona číslo 215/2002 Z.z. a zákona číslo 527/2003 Z.z. – úplné znenie zákona číslo 138/2004 Z.z. / správny poriadok / posúdil investorom stavby predložené doklady, ktoré prerokoval podľa § 68 ods. 2, § 88 a § 88a, a v súlade s § 80 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy a rozhodol takto:

p o v o ľ u j e

zmenu stavby: „ **Prístrešok** “, na pozemku parcela číslo **822/48 a 822/54**, katastrálne územie **Pata**, pred jej dokončením, na ktorú Obec Pata, v zastúpením starostom vydala dodatočné povolenie stavby pod číslo Výst. 384/2004-SP-70/2004/2005, zo dňa 20.07.2005.

Zmena stavby pred jej dokončením sa povoľuje v tomto rozsahu:

- v zmene funkčnosti stavby: „ **Výrobná hala WEGU Slovakia GmbH Pata** “.

V hale sa z dovezenej namiešanej gumárenskej zmesi vyrábajú za tlaku a vulkanizačnej teploty gumené rohože a gumené lapače nečistôt na predné a zadné kolesá automobilov.

- v stavebnom riešení:
- Stavebný objekt **SO 01 – Výrobná hala** o zastavanej ploche 1808,00 m², vnútornými stavebnými úpravami priečok, sa vykonali dispozičné zmeny:
 - výrobná hala, technická miestnosť, 2 x kancelária, kuchyňa, predsieň, WC zamestnanci, sklad, predsieň, šatne ženy, sprcha ženy, WC ženy, šatne muži, sprchy muži, WC muži, denná miestnosť, predsieň a dielňa.
- V dôsledku zmeny funkčnosti stavby bol pre technológiu vybudovaný technologický kanál. Vo výrobnéj hale je osadená nasledovná technológia.
PS – 01 – technologické zariadenia – lisovňa gumených výrobkov:
 - priamo vo výrobnéj hale je umiestnených 31 ks vulkanizačných lisov:

- Reinartz 630*630	4 ks	Dieffenbacher 630*630	4 ks
- 700*900	7 ks	750*900 – el.	4 ks
- 700*1100	1 ks	630*630 – el.	3 ks
- 750*900	3 ks	Rucks 750*900 – el-	4 ks
- 750*750	1 ks		
 - balička a balička vákuová, kontajner na vstupnú surovinu, zariadenie na uloženie foriem a kontajner na hotové výrobky,
 - v technickej miestnosti:
 - zásobníková nádrž vody, vysokotlakové čerpadlá, nízkotlakové čerpadlá, vyrovnávacie tlakové nádrže, kompresor pre stlačený vzduch, kompresor pre AKKU, rotačné čerpadlo.

Kapacita výroby a hlavné parametre technologického zariadenia:

- 9090 ks/deň
- 2320 mil. ks/rok
- 3480 t/rok
- denná spotreba surovej gummy je 15 t/deň.

Prehľad plôch:

- výrobná plocha: 770,00 m²
- pomocná plocha: 700,00 m²
- prevádzková plocha: 1.470,00 m²
- podlahová plocha: 1.720,00 m².

V rámci stavby boli vybudované:

- vnútroareálové rozvody nn
- vnútorné elektrické rozvody
- objekt je opatrený bleskozvodom.

Osvetlenie haly je zabezpečené svetlíkmi a vetranie je zabezpečené vzduchotechnickým zariadením.

Pre uskutočnenie zmeny stavby sa určujú tieto podmienky: neurčujú sa žiadne podmienky, z dôvodu že stavba je ukončená.

Pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním dňa 23.07.2007, bolo preukázané, že na posúdenie spôsobilosti stavby na užívanie treba zhodnotiť priebeh skúšobnej prevádzky alebo jej časového úseku, preto podľa § 84 ods. 2 stavebného zákona, Obec Pata, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 stavebného zákona, v y d á v a

s ú h l a s

na skúšobnú prevádzku v termíne do 31.decembra 2007, na stavbu „ Výrobnej haly WEGU Slovakia GmbH Pata “, pred vydaním kolaudačného rozhodnutia s týmito podmienkami:

- v termíne do 15. decembra 2007 predložiť doklady a zabezpečiť objektívne merania pracovných faktorov pracovného prostredia podľa rozhodnutia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Galanta, číslo 64/2007 Jr zo dňa 16.02.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.2.2007.
- stavebník zabezpečí odstránenie nedostatkov na základe záväzného stanoviska Inšpektorátu práce Trnava zo dňa 06.08.2007 číslo 2786/5092/07-P:
 - A/ nedostatok číslo 9 odstrániť v termíne do 1 mesiaca
 - B/ nedostatky číslo 1,2,3,4,5,6,7,8,10,12 odstrániť v termíne do 3 mesiacov
 - C/ nedostatok číslo 11 odstrániť v termíne do 8 mesiacov

a ich odstránenie písomne oznámiť Inšpektorátu práce.

O odstránení nedostatkov v uvedených bodoch je stavebník § 14 ods. 2 písm. b/ zák. č. 125/2006 Z. z. informovať Inšpektorát práce Trnava v lehote do 06.04.2008.

Zabezpečovať povinnosti prevádzkovateľa zdroja znečisťovania ovzdušia , uvedené v rozhodnutí podľa § 22 ods. 1 písm. a) zákona o ovzduší číslo A 2007/00217 OÚŽP 121/2007/OO A 2007/00942 OÚŽP 843/2007/OO, zo dňa 21.6.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.7.2007.

Na základe uznesenia *Obecného zastupiteľstva číslo 3/OZ-2007 z 26.2.2007* je stavebník povinný pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na trvalé užívanie stavby vybudovať **komín, na odvádzanie spalín čo najďalej od obytnej zóny.**

V súlade s § 84 ods. 3 stavebného zákona , *po skončení a vyhodnotení skúšobnej prevádzky alebo jej časového úseku* vydá stavebný úrad **na návrh stavebníka** kolaudačné rozhodnutie.

O d ô v o d n e n i e:

Obec Pata v zastúpení starostom, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona, oznámením zo dňa 10.07.2007 začala konanie o povolení zmeny stavby pred jej dokončením, po zrušení kolaudačného rozhodnutia, na stavbu „ Výrobná hala WEGU Slovakia GmbH Pata “, umiestnenej na pozemku parcela číslo 822/48, 822/54, katastrálne územie Pata. Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení zmeny stavby

Investorom stavby predložené doklady, boli prerokované podľa § 68 ods. 2, § 88 a § 88a, a v súlade s § 80 stavebného zákona v rozsahu, v akom sa dotýkajú práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy, pri ústnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 23.7.2007. Bolo zistené, že vykonanou zmenou stavby pred jej dokončením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprímerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. (*Podľa ustanovenia § 59 stavebného zákona účastníkmi stavebného konania sú aj osoby, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich, vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ako aj vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté. Občania, vlastníaci nehnuteľnosti vo vzdialenosti 70-100 metrov od prevádzky nie sú stavbou dotknutí. Podľa ust. § 53 stavebného zákona technologické vybavenie stavieb musí umožňovať technologický proces, pre ktorý je určené a zároveň spĺňať požiadavky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, požiarnej ochrany, ochrany zdravia*

ľudí a ochrany životného prostredia. Prevádzku sledujú dotknuté orgány štátnej správy, ktoré chránia verejné záujmy podľa osobitných predpisov. Vo svojich vyjadreniach a rozhodnutiach uvádzajú námietky a pripomienky, ktoré je prevádzkovateľ povinný dodržiavať. Kontrolu ich dodržiavania vykonáva príslušný dotknutý orgán štátnej správy.

Z uvedeného dôvodu účastníkom konania nie je vlastník nehnuteľnosti vzdialenej od navrhovanej stavby cca 70 – 100 m).

K zmene stavby spojenej s kolaudačným konaním sa vyjadrili dotknuté orgány štátnej správy: Regionálny úrad verejného zdravotníctva Galanta číslo 1369/2007 Jr zo dňa 03.08.2007, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Galante číslo ORHZ-945-1/2007 zo dňa 06.08.2007, Inšpektorát práce Trnava číslo 2786/5092/07-P, Obvodný úrad životného prostredia v Galante, odbor štátnej správy zložiek životného prostredia číslo A 2007/00217 OÚŽP 121/2007 OO A 2007/00942 OÚŽP 843/2007/OO zo dňa 21.6.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.7.2007. Ich stanoviská s vydaním kolaudačného rozhodnutia na stavbu kladné a odstránenie zistených nedostatkov boli zahrnuté do podmienok skúšobnej prevádzky.

Ku konaniu boli predložené aj merania: protokol o skúške č. 28-38/07, č. 39-48/07, ktoré meranie uskutočnil Regionálny úrad verejného zdravotníctva Nitra, protokol o meraní a stanovení hlukovej expozície č. 2052-2065/2007, ktoré vykonal bel NOVAMAN s.r.o., Nové Zámky, protokol o skúške č. 66201-66209/2006, ktoré vykonal bel NOVAMAN s.r.o., Nové Zámky a protokol o meraní hluku vo vonkajšom prostredí – akustická emisia číslo 002 0107/H, ktorú vykonal EnviroAcoustics, s.r.o., Šaľa – Ing. Miroslav Janšto.

Na základe rozhodnutia Regionálneho úradu verejného zdravotníctva Galanta číslo 64/2007 Jr zo dňa 16.02.2007, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.2.2007, je prevádzkovateľ povinný zabezpečiť objektívne merania faktorov pracovného prostredia a hlukovú záťaž životného prostredia po navýšení počtu lisov a navýšení objemu výroby. Vzhľadom k tomu, že predložené merania boli vykonané pri nižšom počte lisov, ako je umiestnených teraz (t.j. 31 lisov) príslušný stavebný úrad rozhodol tak ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona číslo 71/1967 Zb. o právnom konaní v lehote do 15 dní od doručenia rozhodnutia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Po vyčerpaní opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom podľa ustanovenia § 47 ods. 4 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.




Milan Čambálik
starosta obce Pata

Doručí sa:

V and M Viliam Tóth, Nitrianska 367, 925 53 Pata

Michal Tóth, Hlohovecká s. č. 51, 925 53 Pata

LUKSTAV s.r.o., Jágerská s. č. 895, 925 53 Pata – v zast. Konateľom Ing. Ivanom Lukáčom

Walter Meile Systeme Slovakia, Družstevná 1097/11, 925 53 Pata – v zast. konateľom

G.A.M. Vajanského 1518/15, 924 01 Galanta – Ing. Peter Aštary

Na vedomie:

Inšpektorát práce Trnava, J. Bottu 4, 917 01 Trnava

Obvodný úrad ŽP Galanta, Mierové nám. č. 1, 924 01 Galanta – OV, OH, OO

Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Hodská 62, 924 01 Galanta

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Parková 10, 924 01 Galanta

Technická inšpekcia, Mostná 66, P.O.BOX 29 B, 949 01 Dunajská Streda

ENERGOKUBIN, Sládkovičová 1976/14, 026 01 Dolný Kubín – Ing. Štefan Kubalák

FRIKOV, Športová 935, 925 72 Selpice – Ing. Frivolt Tibor

FORM Engineering, č. 10, 919 08 Boleráz – Ing. Ján Rusnák

ENVIROS, Štúrova 38, 917 00 Trnava – Ing. Emília Cálíková

WEGU Slovakia s.r.o., Mlynská s. č. 1014, 925 53 Pata – Ing. Falisová

Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44, Bratislava

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Pazmánya 4, 927 00 Šaľa

Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, Bratislava